

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH QUẢNG BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TUYÊN HÓA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 245.../TB-THADS

Tuyên Hóa, ngày 26 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 08/2024/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 49/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ biên bản về việc Người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 04/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: 075/2025/31/TVĐN.QB ngày 11 tháng 4 năm 2025 của Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 44/HĐ-TSTHA ngày 17/4/2025 được lập giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 623/TB-ĐGTS ngày 25 tháng 4 năm 2025 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình

b) Tên tài sản đấu giá: 01 (một) xe ô tô con, màu đỏ, nhãn hiệu VINFAST, số loại LUX A20, biển kiểm soát 73A - 197.66, số máy 203650022VF20SED, số khung: RPXAB1RSFMV000310, sản xuất năm 2021, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 73 000239, do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Quảng Bình cấp ngày 26/01/2021, đứng tên chủ sở hữu Trần Tiến Dũng (không kiểm tra chi tiết bên trong xe). Xe cũ đã qua sử dụng.

(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án và biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để thi hành án



do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa lập ngày 04/4/2025)

- **Hiện trạng tài sản:** Xe đã qua sử dụng, đã cũ, tại thời điểm người phải thi hành án tự nguyện bàn giao tài sản để thi hành án (ngày 04/4/2025) xe vẫn hoạt động bình thường. Xe đăng ký lần đầu ngày 26/01/2021, kiểm định ngày 30/01/2021 và có hiệu lực kiểm định đến hết ngày 29/7/2023. Trên xe không có giấy tờ và tài sản nào khác, không xác định được chất lượng hoạt động bên trong xe.

- **Lưu ý:** Đối với các lỗi vi phạm giao thông chưa xử lý, người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm tự liên hệ với các cơ quan chức năng để giải quyết các thủ tục liên quan đến xử lý các lỗi vi phạm giao thông (nếu có).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Từ ngày 07/5/2025 đến ngày 09/5/2025 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình phối hợp với bên có tài sản tổ chức hoặc người đăng ký tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu và xem hiện trạng tài sản (tại kho tang vật Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ 7 giờ 30 phút ngày 26/4/2025 đến 17 giờ ngày 12/5/2025 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 488.000.000 đồng (Bốn trăm tám mươi tám triệu đồng).

Lưu ý: Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có (bao gồm các khoản xử phạt do vi phạm an toàn giao thông).

Bước giá tối thiểu: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng), không hạn chế mức trả giá tối đa.

- **Ghi chú:** Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp tất cả các loại thuế, phí, lệ phí phát sinh theo quy định (bao gồm các khoản xử phạt do vi phạm an toàn giao thông).

Người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm tự thực hiện việc đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng (Một trăm nghìn đồng)/ hồ sơ đăng ký.

- **Tiền đặt trước:** 97.600.000 đồng (Chín mươi bảy triệu, sáu trăm nghìn đồng).

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Thực hiện trong ngày làm việc, từ 7 giờ 30 phút ngày 26/4/2025 đến 17 giờ ngày 12/5/2025 vào tài khoản số 1047243333 của

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Quảng Bình (Viecombank).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 15/5/2025 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

i) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

- **Phương thức đấu giá:** Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Điện thoại: 0232.3533568.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án ông Trần Tiến Dũng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc xử lý tài sản bảo đảm thi hành án (chi phí thẩm định giá), tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Tuyên Hóa;
- UBND thị trấn Đồng Lê;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Giang Nam

